



Officieel orgaan van de Bewonersvereniging Gijzenrooi
Nummer 8, Oktober 1994

GIJZENROOI SE ZEGGE

Van de redactie

In deze achtste editie vindt u naast stukjes van enkele werkgroepen een oproep voor een extra ledenvergadering. Voor huurders onder u is een samenvatting van een paar artikelen uit de Huurwijzer opgenomen. In de serie "Medici in Gijzenrooi" verschijnt deze keer een stukje van de hand van tandarts Jeroen Claes. Naast wat mededelingen en oproepen, vragen wij uw aandacht voor een Sinterklaasmiddag die wij willen organiseren. Tot slot is heeft Jeremias een column geschreven, die wellicht het begin kan zijn van een serie.

Extra Ledenvergadering/ Thema-avond

Op 9 november is er een extra ledenvergadering waarop de statuten en huishoudelijk reglement ter goedkeuring worden voorgelegd aan de leden. Ook zal de begroting voor 1995 worden besproken en zal er een voorstel gedaan worden voor evt. contributieverhoging. De statuten en het huishoudelijk reglement liggen ter inzage op het secretariaat.

De tweede helft van deze avond zal bestaan uit een diaserie van de heer Spitters, oud IVN-gids over het gebied waarop Gijzenrooi is gebouwd. Ook ligt er "oud-strijders-materiaal" ter inzage van de voormalige Werkgroep Behoud Gijzenrooi: plannen, correspondentie, tekeningen etc.

Het begint om 20.00 uur in de Driekoningenschool. We nodigen u van harte uit om deze avond te bezoeken!

Speelvoorzieningen

Grote speelvoorziening

De gemeente is nog bezig met het concept-ontwerp van de grote speelvoorziening (Eijer-

ven/Schaapsloopven). We verwachten hier binnenkort iets van te horen.

Kleine speelvoorzieningen

Velen van u zullen gemerkt hebben dat de glijbaan bij de speelvoorziening aan het Lisven is weggehaald. In het verleden was hier veel overlast van jongeren. We vinden het reuze jammer dat de glijbaan is verdwenen, en zijn nu in overleg met de gemeente over een vervangende voorziening.

Nogmaals, voor vragen over overlast kunt u terecht bij onze werkgroep Leefbaarheid en Groenvoorziening, bij ernstige overlast kunt u het best de politie waarschuwen.

Buurtactiviteiten

Na de zeer geslaagde Vennendag in juni zijn we begonnen met de organisatie van een Sinterklaasmiddag in de wijk. Bij onze enquête, begin dit jaar, bleek hier ook veel vraag naar te zijn. Elders in dit nummer vindt u een inschrijfformulier voor deze middag.

Verkeer

Verkeersplateaus en drempels

Voor de volgende plateaus en drempels is een verzoek tot aanleg naar de gemeente gestuurd:

- Plateau Berkven/Wolfsven
- Plateau Raatven/Henneven
- Plateau Berkven/Vuttersven
- Plateau Wolfsven/Vuttersven/Schaaps-
loopen
- Plateau Schaapsloopen/Vuttersven
- Drempels Kraanven
- Drempels Eijerven

Door middel van een enquête onder omwonenden zal om goedkeuring worden gevraagd. Als 66 % of meer van de mensen positief reageert wordt de voorziening aangelegd.

Seniorenbelangen

De werkgroep Seniorenbelangen zou graag nog een medewerker erbij willen hebben uit één van de huurwoningen anders dan de seniorenwoningen. Onze verhuurder, Hertog Hendrik van Lotharingen zou graag zien dat wij met deze werkgroep een paar keer per jaar met hun gaan praten over alles in en rond onze woningen. Op die manier kan het woongenot voor onze mede-wijkbewoners en onszelf wellicht zo goed mogelijk gewaarborgd worden. Informatie en aanmelding bij de werkgroepleden (zie pag.7).

Informatie voor Huurders

Van de Nederlandse Woonbond hebben we het eerste (proef)nummer ontvangen van het blad "Huurwijzer". In dit blad wordt aandacht besteed aan de belangen van huurders. In dit nummer staan onder meer artikelen over het puntensysteem voor de bepaling van de hoogte van de huur en over de huurcommissie.

Het puntensysteem

Om te kunnen bepalen of de huur of de huurverhoging niet te hoog is, moet men eerst het

ERRATUM :

Op pagina 2 staat vermeld
Dit moet zijn

: Plateau Schaapsloopen/Vuttersven
: Plateau Schaapsloopen/Vrijkensven

worden o.a. gegeven voor de oppervlakte van de kamers, de verwarming, isolatie, aanrechtlengte, sanitair, ouderdom, onderhoud, woonvorm, woonomgeving en de aanwezigheid van hinderlijke situaties.

Het puntensysteem kent bij elk puntenaantal een maximale huurprijsgrens. Met deze grens wordt vastgesteld of de huurprijs na de huurverhoging in redelijke verhouding is met de kwaliteit van de woning. Met behulp van de gegevens uit het artikel is zelf uit te rekenen wat de huur maximaal mag zijn.

De huurcommissie

De huurcommissie is een onafhankelijke instelling, waarin de overheid, verhuurders en consumentenorganisaties vertegenwoordigd zijn. Wanneer een huurder en een verhuurder een conflict hebben over de huurverhoging, bepaalt de huurcommissie wie gelijk heeft. Om succes te hebben bij een huurconflict is het belangrijk een aantal "tips en spelregels" op te volgen.

- Een bezwaar tegen de huurverhoging moet binnen 6 weken zijn ingediend bij de verhuurder en als er geen akkoord bereikt wordt, moet binnen 12 weken de huurcommissie ingeschakeld worden.
- Bij het bezwaar maken tegen de huurverhoging tellen alleen onderhoudsklachten die al eerder aan de verhuurder zijn gemeld. Wacht dus niet met klagen over onderhoud tot de huurverhoging er is.
- Vergeeft geen klachten. Klachten die niet zijn gemeld, spelen geen rol meer.
- Verzamel bewijsmateriaal, zoals foto's, en zorg voor een notitie waarin de bezwaren worden toegevoegd.
- Kom altijd naar de zitting van de huurcommissie als u wordt opgeroepen en zorg ervoor dat u zich goed voorbereidt.

Het voert te ver om uitgebreid op de artikelen in te gaan. Degene die hier meer over wil weten kan het blad inzien bij het secretariaat of het blad aanvragen bij de Nederlandse Woonbond, Nieuwe Achtergracht 17, 1018 XV Amsterdam,

Nummer 8, Oktober 1994

Tandarts in Gijzenrooi: Jeroen Claes

In oktober 1993 heeft de huisarts in Gijzenrooi, Anneke Dalinghaus, zich middels een interview voorgesteld aan de bewoners van Gijzenrooi. In vervolg op dat verhaal dachten we dat het wel leuk was om ook de tandarts in Gijzenrooi aan u voor te stellen. Toen we hem daarover benaderden gaf hij te kennen graag hieraan mee te werken. Op eigen verzoek heeft hij een stukje geschreven over zichzelf en zijn tandartspraktijk.

Kort geleden is mij gevraagd of ik me nader aan de bewoners van de wijk Gijzenrooi zou willen voorstellen. Ik heb meteen verteld dat ik graag van deze gelegenheid gebruik wil maken.

Mijn naam is Jeroen Claes, ik ben 28 jaar oud en kom uit Waalre, waar ik ben opgegroeid als oudste uit een gezin van drie kinderen. Sinds twee en half jaar heb ik verkering met mijn vriendin Simone, die mij tevens assisteert in de praktijk.

In 1986 ben ik begonnen met mijn studie tandheelkunde in Nijmegen. Ik heb die studie na vijf jaar met succes afgesloten. Aansluitend heb ik een half jaar waargenomen in twee verschillen-

de tandartspraktijken in Eindhoven.

Eind 1991 kreeg ik de kans om één van deze praktijken over te nemen. Het zelfstandig kunnen werken, iets wat mij erg aanstaat, was voor mij één van de redenen om de praktijk, toen nog gelegen aan de Geert Grootestraat, te betrekken. In het begin was het een uitdaging om de praktijk minstens zo voort te zetten als de patiënten gewend waren. Ook was er gelegenheid tot uitbreiding. Dit is één van de redenen geweest om in mei 1994 de praktijk te verhuizen naar het Diepmeerven.

Behalve in de eigen praktijk werk ik één woensdag per twee weken in een andere praktijk niet ver van hier. Hierdoor ben ik in de gelegenheid om goed te overleggen met collega's en vele verschillende aspecten van het vak te zien.

529662203

- Enkele gegevens:
- Adres praktijk: Diepmeerven 108;
- Spreekuur volgens afspraak;
- Telefoon praktijk: 11 08 00;
- Telefoon weekend- en avonddienst: 06

Tot slot zou ik willen zeggen dat het bezoeken van een tandarts voor bijna niemand een leuke aangename relatie is. Daarom is het belangrijk om een goede patiënt-tandarts relatie op te bouwen. Met velen van u is hieraan al een begin gemaakt en ik hoop dat ook anderen zullen volgen.

Als tegenwicht voor het intensieve werken beoefen ik daarom sporten als hockey, tennis en squash. De rest van mijn vrije tijd ben ik graag bezig met de modelbouw van vnl. auto's, een hobby die ik ook al sinds mijn jonge jaren beoefen.

Als tegenwicht voor het intensieve werken beoefen ik daarom sporten als hockey, tennis en squash. De rest van mijn vrije tijd ben ik graag bezig met de modelbouw van vnl. auto's, een hobby die ik ook al sinds mijn jonge jaren beoefen. De keezyde van het vak is dat het een erg intensief en niet altijd makkelijk beroep is, want bijna elke behandeling is specifiek tot in de kleinste details en je kunt zeker niet constant op je routine varen.

Soms wordt mij gevraagd hoe iemand kan kiezen voor het beroep van tandarts. Het zat er bij mij al vroeg in, want vanaf mijn vierde jaar heb ik altijd al tandarts willen worden en ik ben nooit van gedachten veranderd. Ik vertel dan dat het voladoening geeft om iemand te helpen als er problemen zijn. Die hulp kan variëren van het helpen overwinnen van de angst voor een bezoek tot het vertragen van het gebit. Iets wat ik ook leuk vind aan het beroep is het werken met je handen. Dat heb ik altijd graag gedaan.

Nummer 8, Oktober 1994

Onverklaarbaar?

Het begon met de rozen. De rozen die begonnen te verdorren. Of nee, eerder was er die voetstap, die grote voetstap in de tuin. Als een bode van naderend onheil. Pas later begonnen de rozen te verdorren. Vier van de mooiste rozenstruiken in de hoek van de voortuin. Eerst vielen de bloemen af, daarna het blad. Toen hij na een paar dagen de struiken weghaalde, zaten er nauwelijks wortels aan. Vreemd. Maar hij schonk er op dat moment weinig aandacht aan. Het zal ongedierte geweest zijn, luis, de droogte, of misschien een combinatie ervan.

De volgende avond was de tuin op dezelfde plaats omgewoeld. En middenin stond weer een voetstap. Een grote voetstap. De maandag daarop was er het gat, dat merkwaardige gat. Niet zo maar een gat, maar een diep, mooi vierkant gat. Alsof een reuzenmes een groot blok uit de aarde gesneden had. Ongeveer het formaat van een doodskist, maar dan rechtopstaand. Een bergplaats voor de groenbak? Dat had z'n praktische bezwaren. Maar officiële instanties komen wel meer met vernuftige ideeën, waarvan de burgers het nut niet direct willen inzien.

Hier was duidelijk geen willekeurige spitter aan het werk geweest op zoek naar goud of olie, maar er was weloverwogen te werk gegaan. Dat moest een redelijk denkend wezen geweest zijn, dacht hij. Zoiets kun je om opheldering vragen. Op het bord dat hij maakte stond te lezen:

"wie bent u?"

"wat doet u hier in onze tuin?"

"mogen wij van u 4 rozenstruiken terug?"

"z.o.z."

En aan de andere kant een enveloppe, met daarin papier en potlood. Alles in plastic gewikkeld tegen de weersinvloeden.

.....
Het standaardbriefje werkte als een anticlimax. De spanning verdween als lucht uit een lekke fietsband. Wat als eerste gestuurd had moeten worden, kwam als laatste.

"Heden heeft één van onze medewerkers u bezocht, doch kreeg geen gehoor. Wij verzoeken u contact op te nemen met voor de opname van de onderhoudswerkzaamheden"

Het gat is dicht. De rozen zijn vergoed. Geen goud, geen olie of UFO. Alleen een onderhoudsmonteur in een doodgewone woonwijk. Niets aan de hand. U kunt rustig gaan slapen.

Jeremias

Oproepen en mededelingen**Verhuizing Dierenartspraktijk**

Van de heer Tonk ontving de redactie onderstaande mededeling.

Vanaf 1 oktober is de dierenartspraktijk op de Heezerweg 218 gesloten. We zijn toen met de kliniek verhuisd naar Vluttersven 41. Een en ander gaat gepaard met meer behandelingsmogelijkheden voor uw huisdier.

Voor uw gemak is er op Vluttersven 41 elke werkdag een open spreekuur van 13.00 - 14.00 uur. Het blijft ook mogelijk om telefonisch een afspraak te maken voor andere tijden. Dit heeft als voordeel dat de klachten vooraf al enigszins bekend zijn en dat u minder lang hoeft te wachten.

De praktijk heet voortaan **Dierenkliniek Vluttersven**. U kunt bij de kliniek terecht voor o.a.:

- Poliklinische behandeling
- Bloed- en urineonderzoek
- Röntgenologie
- Chirurgie
- Endoscopie
- Tandheelkunde
- Homeopathie (op verzoek)
- Dieetvoeders

Het telefoonnummer is 126126.

Spreekuur: maandag t/m vrijdag tussen 13.00 - 14.00 uur en verder volgens afspraak.

Uw bijdragen voor het Gijzenrooise Zegje

Wij nodigen u uit om een stukje te schrijven over een onderwerp dat voor de hele wijk interessant kan zijn of wat in ieder geval met Gijzenrooi te maken heeft. Voor het eerstvolgende Gijzenrooise Zegje moeten alle bijdragen en advertenties uiterlijk op **1 februari 1995** op het redactie-adres zijn ingeleverd.

Centrale Wijkvoorziening

In een eerdere editie van het Gijzenrooise Zegje hebben we u al eens gevraagd of er belangstelling bestaat voor een centrale wijkvoorziening in de vorm van een buurthuis of iets dergelijks. In zo'n voorziening zouden verschillende activiteiten kunnen plaatsvinden, zoals kaartavonden,

Nummer 8, Oktober 1994

cursussen, kinderopvang etc. De gemeente stelt als voorwaarde voor de bouw van zo'n voorziening dat er duidelijk aangetoond kan worden dat er behoefte is en dat er ook daadwerkelijk een zinnige invulling aan gegeven zal worden. Daarom willen wij van u graag het volgende weten

- Heeft u belangstelling voor een dergelijke wijkvoorziening?

- Heeft u suggesties voor de invulling van zo'n voorziening?
 - Zou u willen meewerken aan het organiseren van activiteiten in zo'n voorziening?
 - Zou u willen meedoen aan activiteiten?
- Reacties bij voorkeur naar Kees van Vessem (adres: zie pag.7) of één van de andere actieve leden.

Advertenties

De kosten van advertenties in deze rubriek (alleen voor particulieren/verenigingen en niet voor de verkoop van artikelen) bedragen fl. 1,00 per regel, met een minimum van fl. 5,00. Advertenties dienen schriftelijk te worden aangemeld op het redactie-adres onder betaling van het verschuldigde bedrag. Voor bedrijven gelden andere tarieven, waarvoor u contact kunt opnemen met de redactie.

Wij zoeken een enthousiaste **oppas** voor ons zoontje en dochtertje van 2 jr./3 mnd. Het is voor gem. 10 uur per week, op onregelmatige werktijden.

Telefoon: 040 - 12 12 76

Gezocht: Oppas. Voor onze 3 kinderen (7, 10, 11 jr.) zoeken wij een oppas voor ma-di middag van 14.45 - ca. 16.45 (niet in schoolvakanties). Evt. ook af en toe 's avonds. Marc & Joke van Roode, telefoon: 040 - 12 28 41.

Middelbare scholiere **biedt zich aan als oppas**, liefst in Gijzenrooi. Graag kennismaking vooraf. Wiede Vissers, telefoon: 12 20 97.

Wij zoeken een **oppasgezin** voor ons twee jaar oude zoontje voor gemiddeld 12 à 15 uur per week. Telefoon: 040 - 81 07 48.

Volleybalclub "VC Primo" **zoekt** nog enkele **volleyballers** voor het team Heren 3. Dit team doet mee aan een recreatieve competitie. Inlichtingen: 040 - 117284 (na 19.00 uur).

Zin in badminton

??

Badmintonvereniging St. Joep heeft nog plaats voor nieuwe leden!

We spelen op dinsdag- en donderdagavond van 21.00 - 23.00 uur in sporthal Eikenburg aan de Aalsterweg.

Interesse? Neem dan contact op met één van onderstaande bestuursleden.

Marjo Klompmakers	85 26 38
Mieke Kremers	57 32 79
Heleen Florusse	12 34 01

Nummer 8, Oktober 1994

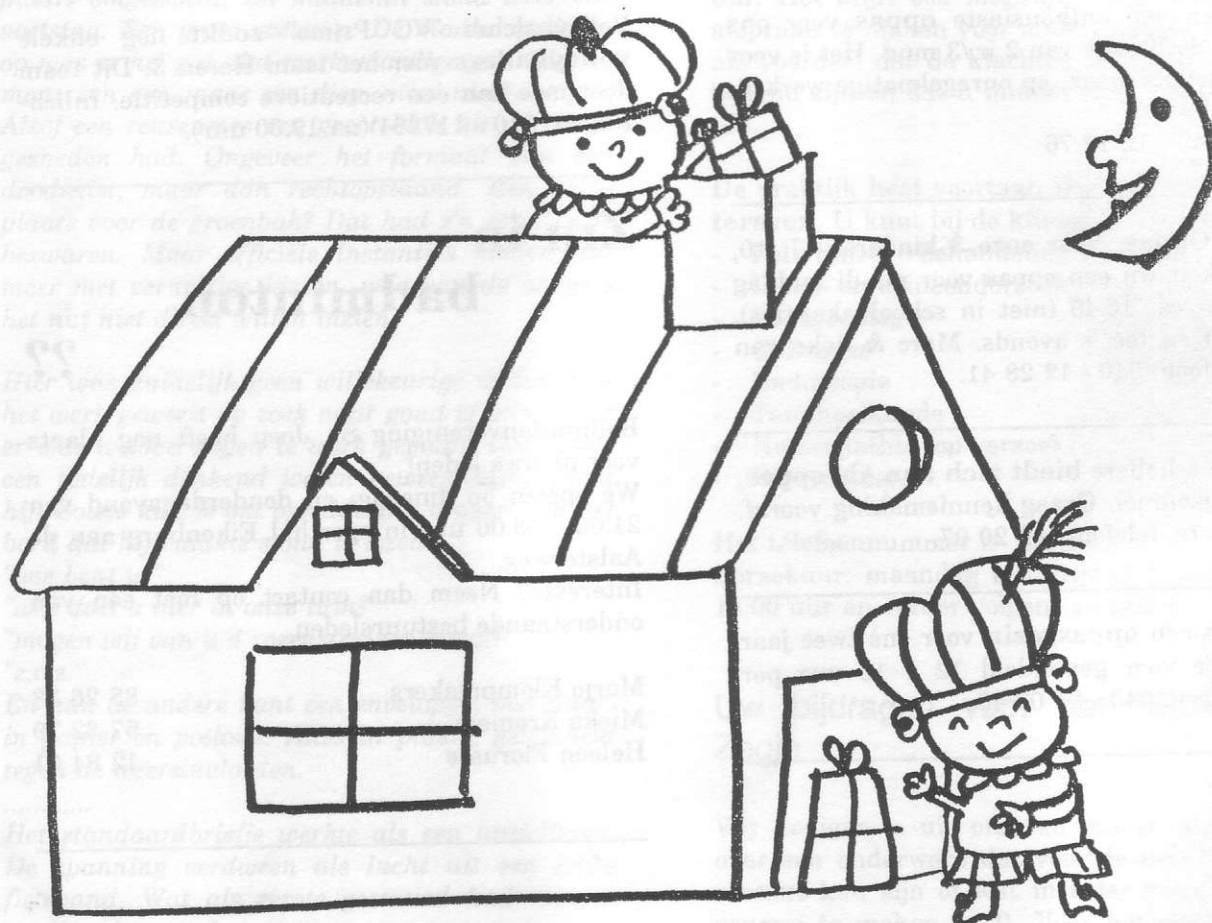
Aan alle kinderen van Gijzenrooi

In het grote boek van Sinterklaas las de Sint dat er erg veel kinderen in Gijzenrooi wonen. Daarom heeft hij besloten om samen met enkele Zwarte Pieten eens langs te komen dit jaar.

Sint hoopt dat er veel jongens en meisjes op zijn feest komen op **woensdag 30 november** van 15.00 tot 17.00 uur in de Nutsbasisschool Norbertuslaan.

Laat je papa of mama het inschrijfformulier maar vlug invullen en **voor 28 oktober** inleveren op één van de volgende adressen:

- Lisven 2
- Lisven 59
- Meerbergsvan 84
- Raatven 7
- Raatven 64



Inschrijfformulier

Naam kind(eren): _____

Leeftijd(en): _____

Adres: _____

Aantal volwassenen: _____

Uiterste inleverdatum: 27 oktober 1994!!!!

Nummer 8, Oktober 1994

Bewonersvereniging Gijzenrooi**Dagelijks Bestuur**

Voorzitter	Rob de Winter*	Meerbergsven 39	12 02 03
Secretaris	Doré Huggers*	Raatven 30	12 39 61
Penningmeester	Janco Rampart*	Schaapsloopven 10	11 65 01

Werkgroep Verkeer

Hetty Bahlmann*	Raatven 46	12 40 48
Luc Cuypers	Lisven 41	11 93 06
Doré Huggers	Raatven 30	12 39 61
John Mateussen	Raatven 32	12 49 09
Janco Rampart	Schaapsloopven 10	11 65 01
Hanny Reekers	Meerbergsven 32	

Werkgroep Speelvoorzieningen

Cecile Beekmeijer*	Lisven 39	12 31 93
Wil Bernaerts*	Lisven 59	11 54 75
Hugo Cramer	Lisven 2	12 47 97
Monique Gijsbers	Meerbergsven 84	12 15 37
Ans v.d. Maat	Raatven 7	12 10 14

Werkgroep Leefbaarheid & Groenvoorziening

Kees van Vessem*	Schaapsloopven 49	11 04 13
Hetty Bahlmann	Raatven 46	12 40 48
Joop Hunting	Gulbergsven 27	12 85 46
Marcel Rademakers	Raatven 64	12 51 57

Werkgroep Dienstverlening

Jules Schönhof*	Meerbergsven 72	12 67 92
-----------------	-----------------	----------

Werkgroep Seniorenbelangen

Piet v.d. Nieuwenhof*	Meerbergsven 40	12 13 43
Hanny Reekers	Meerbergsven 32	
Noortje Schipper	Berkven 13	12 29 84
Jeanne van Zanten	Diepmeerven 10	11 01 17

Werkgroep Informatievoorziening

Marcel Rademakers*	Raatven 64	12 51 57
Hetty Bahlmann	Raatven 46	12 40 48
Cecile Beekmeijer	Lisven 39	12 31 93
Rob de Winter	Meerbergsven 39	12 02 03

*) Tevens lid van het Algemeen Bestuur

Ledenadministratie: Meerbergsven 84, tel: 12 15 37

Aanmelden nieuwe leden, afmelden vertrekkende leden, adreswijzigingen en bezorgklachten Gijzenrooise Zegje.

Redactie-adres "Gijzenrooise Zegje": Meerbergsven 39, 12 02 03

Aanmelden van en informatie over advertenties en kopij Gijzenrooise Zegje.

Postadres Bewonersvereniging: Postbus 4286, 5604 EG Eindhoven**Secretariaatsadres:** Raatven 30, 12 39 61**Gijzenrooise Zegje:** Verschijnt 3-4 keer per jaar, oplage: ca. 500 stuks.**Algemene Informatie****Milieuklachten:** tel.: 44 42 10**Reinigingstaken:** tel.: 38 60 00

Inlichtingen en klachten over huisvuil, oud papier, milieubox.

Ophaalschema:

- Huisvuilzakken: elke ONEVEN week op maandag;
- Oud papier: elke ONEVEN week op dinsdag vanaf 8.00 uur; goed verpakken in papieren/kartonnen (GEEN PLASTIC) zakken of dozen of bij elkaar binden met touw;
- GFT bak: elke EVEN week op maandag

GFT Groenlijn: tel.: 38 61 72

Enveloppen met informatie over de GFT-bak zijn verkrijgbaar bij: Hetty Bahlmann, Raatven 46 of Monique Gijsbers, Meerbergsven



Heb je nu ook zin om te Voetballen?

kom dan bi:

TIVOLI

(aan de Roostenlaan...
tegenover Animalii)

voor meer informatie **BEL!!**

☎ 116205 of
☎ 121182